

نشرة مكيون

نشرة إخبارية داخلية ربع سنوية
الإصدار الثاني — يناير 2026م



بصمتنا في قلب الحدث

سيتي سكيب العالمي 2025

- مشاركتنا في المعارض
- إنجازات سير العمل
- الجوائز والتكريمات
- الفعاليات والاحتفالات
- مبادرات مكيون
- جديدنا في المشاريع



أكثر من 30 عامًا من الخبرة

More Than 30 Years of Experience



كلمة رئيس مجلس الإدارة

في كل محطة من رحلتنا في مكيون، نكتشف أن وراء كل إنجاز قصة، وخلف كل تطور إرادة، وأمام كل خطوة طموحة فريق يؤمن برؤية واضحة ويعمل بروح واحدة لصناعة الفرق.

وانطلاقاً من هذا الإيمان، يسعدنا أن تكون نشرتنا الدورية الربع سنوية، بين أيديكم مرآة تعكس مسيرتنا، ومنصة نشارك من خلالها أحدث المستجدات، ونبرز فيها إنجازاتنا، ونضيء عبرها محطاتنا الرئيسية التي تشكل معالم الطريق نحو المستقبل.

في مكيون، نؤمن أن القيمة الحقيقية لا تُقاس فقط بما يتحقق على أرض الواقع من مشروعات وأعمال، بل بما نزرعه من مبادئ، وبنية من ثقة، ونتركه من أثر مستدام في

مجتمعنا وبيئتنا المهنية. تأتي هذه النشرة لتكون شاهدة على هذا المسار، ولسان حال الفريق، ونافذة نطل من خلالها برؤية واضحة، وعزم متجدد، ومسؤولية عالية نحو المستقبل.

أتقدم بجزيل الشكر والتقدير لكل من ساهم في تحقيق النجاحات التي نعتز بها اليوم، ولكل من يواصل المسيرة بعزيمة وإصرار. وآمل أن تكون هذه النشرة مصدر فخر وإلهام لنا جميعاً، نعكس من خلالها روحنا المؤسسية، ونمضي بها نحو آفاق رحبة.

د. مجدي محمد حريري

رئيس مجلس إدارة - شركة مكيون مطورون عمرايون



كلمة الرئيس التنفيذي

في مكيون، نحن نعمل جنباً إلى جنب، نكبر معاً، ونتشارك التحديات والنجاحات كأ أسرة واحدة. ففريقنا منظومة متكاملة يجمعها الإخلاص، والاحترام، والطموح المشترك.

لقد نجحنا، بفضل الله أولاً ثم بفضل ثقافتنا المؤسسية القائمة على التعاون والتمكين، في بناء بيئة عمل تُشعر كل فرد بأنه جزء أصيل من عائلة مكيون. هذا ما أثمر عن سلسلة متواصلة من النجاحات وكنتيجة طبيعية، حصلنا على مدى خمسة أعوام على التوالي على شهادة أفضل بيئة عمل، كمؤشر صادق على ما نحن عليه.

هذه الشهادة ما كانت لتُمنح لولا وجودكم، أنتم منسوبي مكيون، أنتم تصنعون الفرق كل يوم. وبكم ترتقي بيئتنا، وتزدهر

ثقافتنا، وتتحول أماكن العمل إلى مساحات للثقة والإبداع والنمو الحقيقي.

شكراً لكل من اختار أن يكون جزءاً من هذه الرحلة، ولكل من أضاف وسيضيف لـ ”مكيون“ ما هو أكثر من الخبرة... بل روحاً، وانتماءً، وأثراً يبقى...

م. معاذ بن مجدي حريري
الرئيس التنفيذي - شركة مكيون مطورون عمرانليون

مطويون
مطورون عمرايون

بصمتنا في قلب الحدث

صدارة الحدث في الحراك العقاري



Cityscape
Global

مشاركتنا في معرض سيتي سكيب العالمي

شاركت شركة مكيون للمرة الثالثة على التوالي في معرض سيتي سكيب، الذي أقيم في الرياض مؤخرًا، والذي يُعد أحد أبرز المعارض المتخصصة في القطاع العقاري، وذلك في إطار توجهها الاستراتيجي لتعزيز حضورها المؤسسي واستعراض مشاريعها ورؤيتها في التطوير العقاري والعمراني.

وشهد جناح الشركة زيارة معالي وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان، إلى جانب زيارة الرئيس التنفيذي لـ الشركة الوطنية للإسكان، وعدد من كبار المسؤولين والقيادات في القطاعين الحكومي والخاص، حيث اطلعوا على أبرز مشاريع الشركة ومبادراتها التطويرية، وما تقدمه من حلول عمرانية تساهم في دعم منظومة الإسكان والتنمية الحضرية.

واستعرضت الشركة خلال مشاركتها مجموعة من مشاريعها الحالية والمستقبلية، إلى جانب رؤيتها التي تركز على الجودة والاستدامة،

ومواءمة المشاريع مع مستهدفات التنمية الوطنية، بما يعكس التزامها بتقديم منتجات عقارية تلبي احتياجات السوق وتواكب تطلعات المستفيدين.

كما شهد جناح مكيون إقبالًا لافتًا من الزوار والمستثمرين والمهتمين بالشأن العقاري، وشكّل المعرض منصة مهمة لعقد لقاءات مهنية وبحث فرص التعاون والشراكات الاستراتيجية، بما يدعم خطط الشركة التوسعية ويعزز من حضورها في السوق العقاري.

وتأتي هذه المشاركة ضمن مساعي مكيون لترسيخ مكانتها كمطور عقاري موثوق، ملتزم بأفضل الممارسات المهنية، وشريك فاعل في تطوير المشهد العمراني في المملكة بمشيئة الله تعالى.



وراء
كل إنجاز عظيم
فريق عظيم ...





تمويلٌ ميسّر
وتوثيقٌ ذكي

آفاق جديدة للتعاون في معرض سيتي سكيب العالمي

للمستفيدين. ولأننا نؤمن بتكامل الأدوار وقعنا اتفاقية استراتيجية مع شركة صادق، لدمج أحدث حلول التوثيق الرقمي في عملياتنا، مما يضمن لعملائنا توقيع عقودهم وإنجاز معاملاتهم بموثوقية عالية وسرعة فائقة، لنمضي سوياً نحو مستقبل عقاري أكثر ذكاءً وسهولة يواكب طموحنا المتجدد.

أبرمت مكين خلال مشاركتها في معرض سيتي سكيب الذي أقيم في الرياض، عددًا من الاتفاقيات ومذكرات التعاون مع جهات عقارية وتمويلية ومالية، إضافة إلى عدد من البنوك، وذلك في إطار سعيها لتقديم قيمة مضافة حقيقية تعود بالنفع المباشر على عملائها والمستفيدين من مشاريعها. ومن ذلك: البنك الأهلي السعودي و البنك السعودي الفرنسي؛ خطوة تهدف لتعزيز مشاريعنا وتوفير قيمة مضافة حقيقية





صحيفة سبق الإلكترونية
@sabqorg

Show translation

#مكيون مطورون عمرايون @makkiyoon تحصد 7 جوائز محلية وإقليمية لعام 2025، وتواصل حضورها القوي في #سيتي_سكيب_العالمي 2025 بالرياض باستعراض مشاريع نوعية وفرص استثمارية تؤكد دورها في دعم مستهدفات #رؤية_2030

مكيون مطورون عمرايون تحصد 7 جوائز مرموقة وتشارك في "سيتي سكيب جلوبال 2025" مواكبةً لرؤية المملكة 2030



مشاريع السعودية
@SaudiProject

Show translation

شركة #مكيون @makkiyoon تقدم عروضاً حصرية لزوار المعرض، تشمل استرداد نقدي يصل إلى 25 ألف ريال، إلى جانب محفظة مشاريع متنوعة تشمل وحدات سكنية وفندقية واستثمارية بعوائد مجزية، في قاعة 3 - جناح G30

للتسجيل:

Ind.makkiyoon.com/gov/saudi proje...

#سيتي_سكيب_العالمي



حضور إعلامي يواكب الإنجاز في معرض سيتي سكيب العالمي 2025



الإعلام يواكب التميز بالتوازي مع التفاعل الجماهيري في المعرض، كانت "مكيون مطورون عمرايون" حاضرة بقوة في المشهد الإعلامي. فقد وثقت كبرى الصحف مثل "سبق" و "أخبار السعودية" تميز مشاركتنا وحصدنا للجوائز الإقليمية مؤخراً، ومن زاوية اقتصادية، أبرزت منصة "أرقام" بلغة الأرقام قوة استثماراتنا وإيراداتنا.

كما كان لقياداتنا حضور بارز، عبر لقاءات تلفزيونية ورقمية مع قناة الإخبارية و منصة مشاريع السعودية، حيث رسم كل من رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي ملامح المستقبل الطموح للشركة، مؤكداً أن ما تحقق هو مجرد بداية.

أخبار

مكيون مطورون عمرايون تحصد 7 جوائز مرموقة وتشارك في «سيتي سكيب جلوبال 2025» مواكبةً لرؤية المملكة 2030



مكيون مطورون عمرايون تحصد 7 جوائز مرموقة وتشارك في «سيتي سكيب جلوبال 2025» مواكبةً لرؤية المملكة 2030

في إطار توثيق إنجازاتنا وتأييد دورنا في المشهد التطوير العقاري والعمراني كرائد محوري، حصلت شركة مكيون مطورون عمرايون في الربع الأخير من عام 2025 سبع جوائز مرموقة. تتويجت بين المنابر والحدود، وأعدت لسهل مشاركتها المملوكة ذات الحضور الإعلامي لواصل مكيون حضورها هذا العام القام القاتل على التوالي في معرض سيتي سكيب، جلوبال 2025 بالرياض.

تتويج محلي وإقليمي بـ 7 جوائز تكافئ التميز والريادة

شهدت مكيون مطورون عمرايون تتويجاً كبيراً أجهدها في التطوير العقاري بركة العمل، من أبرزها حصولها

أرقام

مكيون مطورون عمرايون تحصد 7 جوائز محلية وإقليمية.. وتواصل توسيع استثماراتها وتنمية مشاريعها العقارية الرائدة

2025/11/18 - 11:55 صباحاً - الرياض



أعلنت شركة مكيون مطورون عمرايون عن تحقيق إنجاز نوعي جديد تمثل في حصولها على سبع جوائز مرموقة خلال الربع الأخير من عام 2025، في تأكيد على ريادتها في قطاع التطوير العقاري داخل المملكة وخارجها، ودورها التام في دعم مستهدفات رؤية المملكة 2030.

جوائز محلية وإقليمية تؤكد مكانة مكيون

وحصد أبرز التكريمات من خلال حفل Golden Tree Event الذي أقيم في دولة الإمارات العربية المتحدة، حيث تسلمت مكيون أربع جوائز بحضور سمو الشيخة الدكثورة عفرات بنت حشر بن مائح آل مكتوم، منها جوائز:

أفضل مطور عقاري على مستوى الخليج، وأفضل مطور عقاري سكني في المملكة العربية السعودية ضمن جوائز Arabian Best of Best Award.

كما تال الرئيس التنفيذي للشركة المهندس معاذ مجدي حريزي جازي World CEO Awards، وهما «أفضل مدير تنفيذي في القطاع العقاري على مستوى الخليج»، و«أفضل مدير تنفيذي صديق للموظفين على مستوى المملكة»، تقديرًا لدوره في تعزيز ثقافة العمل المؤسسي وتنشيط الكفاءات الوطنية.



برعاية ماسية من مكين ليالي السدن تضيء جدة بالفعاليات

انطلاقاً من دورنا كشريك استراتيجي مع NHC نفخر برعايتنا الماسية لفعاليات "ليالي السدن" التي نظمتها NHC. ليالي استثنائية، امتزجت فيها ضحكات الأطفال وأجواء الفرح العائلي بروح الحماس والمنافسة في "ماراثون الجري". حيث شهدت الفعالية توافد العائلات ومحبي الرياضة في تجربة مجتمعية متكاملة عكست الطاقة الإيجابية ونبض الحياة في مشاريعنا.



توسع يعكس طموحنا

مشاريع جديدة ونجاحات تتوالى





شراكة تتجدد مع NHC في عروس البحر الأحمر بتدشين وجهة جدة هايتس



وجهة المستقبل في مدينة جدة خطوة جديدة تعزز محافظتنا العقارية في المنطقة الغربية، تمثلت في تدشين وجهة "جدة هايتس" بالتعاون مع شريكنا الاستراتيجي NHC نقدم من خلال هذه الوجهة مشروع "ميان هايتس" للفلل السكنية، يضم المشروع 359 وحدة سكنية بتصاميم عصرية تراعي تنوع الاحتياجات والمساحات ويتميز بموقعه الحيوي في شمال شرق جدة. ميان هايتس مشروع عقاري حضري يواكب متطلبات التخطيط الحديث ويركز على تكامل الاستخدامات وجودة التصميم وكفاءة البنية التحتية، وتقديم حلول سكنية تلبي احتياجات السوق المحلي.

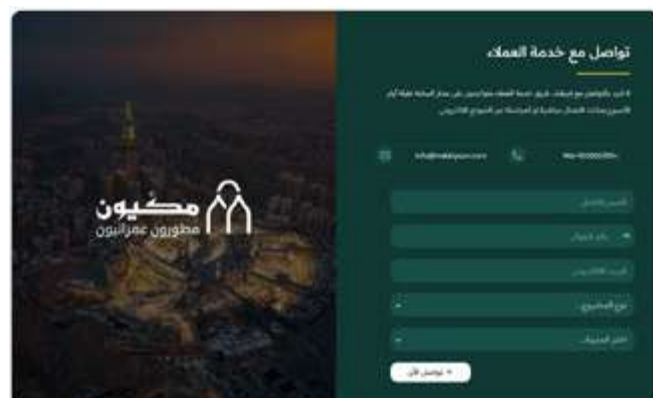
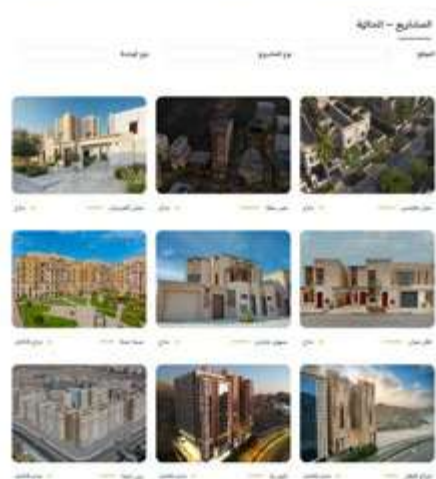
جدة هايتس
JEDDAH HEIGHTS
BY NHC



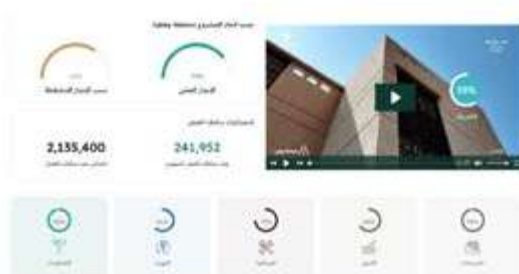
توسع استراتيجي ... اتفاقية تطوير المدينة المنورة

في خطوة استراتيجية تُرسخ مكانتنا كمطور عقاري رائد في المدن المقدسة، أعلنت "مكيون" بفخر عن أولى خطواتها التوسعية في المدينة المنورة. برعاية كريمة من وزارة البلديات والإسكان، وقعنا اتفاقيات تطوير عقاري لإنشاء أكثر من 1,100 وحدة سكنية في طيبة الطيبة. هذا المشروع لا يمثل مجرد توسع جغرافي، بل هو تجسيد لرسالتنا في المساهمة بفعالية في مستهدفات رؤية المملكة 2030، عبر ضخ وحدات سكنية عصرية تليق بقدسية المكان وترتقي بجودة حياة سكانه وزواره.





مراحل تطور المشروع - تتبع تقدم أعمالنا شهرًا بعد شهر



الخدمات المتعلقة - منصة التقييم والتعليقات والتأثيرات



المدخل والمداخلات - تعرف على أروع ممتلكاتنا



مشاركة مكيون مطورون عمارة كرائي رئيسي مع عائلة القاصدة



هوية رقمية متجددة.. إطلاق موقع مكيون بتجربة أكثر سلاسة

المشاريع وأخبار الشركة وخدماتها المختلفة. يهدف الموقع إلى إبراز محفظة مشاريع مكيون بشكل احترافي وتحسين تجربة التصفح على جميع الأجهزة وتسهيل التواصل مع العملاء والشركاء ودعم خططنا التسويقية والتحول الرقمي. نوجه الشكر لجميع الفرق التي شاركت في تطوير وإطلاق الموقع وندعو جميع الزملاء إلى زيارة الموقع الإلكتروني وتصفحه.

يسعدنا الإعلان عن الإطلاق الرسمي للموقع الإلكتروني الجديد لمكيون مطورون عمارةيون تأتي هذه الخطوة ضمن استراتيجيتنا لتطوير قنوات التواصل وتعزيز الحضور الرقمي للشركة. تم تصميم الموقع الجديد بهوية عصرية وتجربة مستخدم أكثر سلاسة ليعكس قيم مكيون ورؤيتها في تقديم مشاريع عقارية متميزة مع سهولة الوصول إلى معلومات





من المخطط إلى الواقع.. فيلا العرض في ميان الفرسان تفتح أبوابها

الفرصة للتجول داخل أروقة المنزل واكتشاف جودة التشطيبات وتوزيع المساحات الذكي بأنفسهم. هذا التفاعل الكبير يعكس الثقة العالية في منتجات "مكيون" وقدرتها على تحويل التصاميم المبتكرة إلى واقع ملموس وعصري.

وسط أجواء من الترقب والحماس، شهد مشروع "ميان الفرسان" في واجهة الفرسان بالرياض، تدشين "فيلا العرض" لاستقبال الزوار والعملاء. وقد سجلت الفعالية حضوراً لافتاً وإقبالاً من المهتمين الذين توافدوا لمعاينة تفاصيل الفيلا على الطبيعة، حيث أتيحت لهم





إطلاق مراحل نوعية في الرياض وجدة

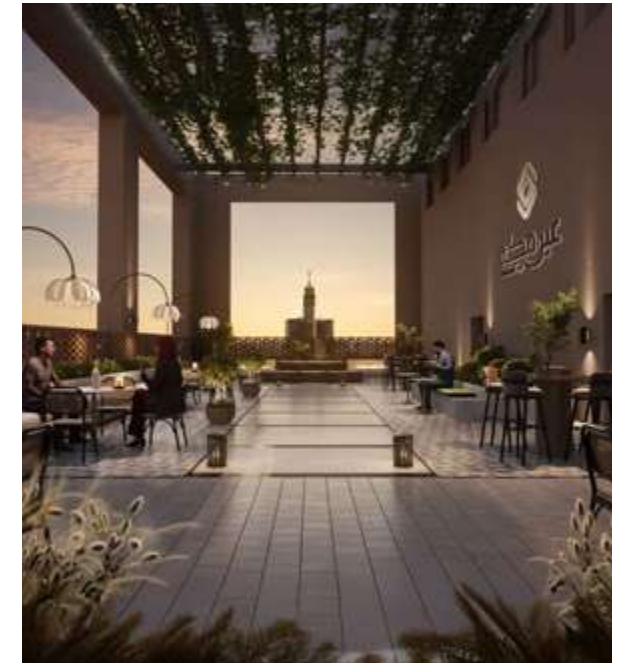
لم يكن الحضور في المشهد الإعلامي هدفًا بحد ذاته، بل امتداد طبيعيًا لمسار عمل منضبط ومنجزات تتحدث عن نفسها. حيث وثّق الإعلام العقاري نجاح “مكين مطورون عمرايون” في إطلاق حزمة من المراحل الجديدة خلال الربع الأخير من العام. شملت التوسعات إطلاق المرحلة الأخيرة من “ميان الفرسان” بالرياض، وتدشين مرحلة “البوليفارد” في مشروع سهيل جاردن، و مرحلة “الروز” في فلل ميان بجدة. هذه الخطوات المتسارعة، المدعومة بنسب إنجاز تجاوزت 76%، جاءت لتؤكد التزامنا بتحقيق مستهدفات رؤية 2030، وتوفير مجتمعات سكنية متكاملة الخدمات تضمن الرفاهية والاستدامة لعملائنا.



إقبال استثنائي يكمل إطلاق المرحلة الثانية من عين مكة



ثقة المستثمرين تقودنا لأرقام قياسية ...
واصل مشروع “عين مكة الفندقية الاستثمارية” نجاحه اللافتة منذ انطلاقه في مايو 2025. وتتويجاً لهذا الزخم، أطلقنا في شهر أغسطس الماضي المرحلة الثانية من المشروع، والتي شهدت إقبالاً نوعياً فاق التوقعات، حيث سجل المشروع نسبة مبيعات تجاوزت 70% خلال سبعة أشهر فقط؛ لتؤكد ثقة السوق وقوة الطلب حيث يعكس الرقم بوضوح جاذبية المشروع الاستثمارية، وثقة العملاء الراسخة في منتجات “مكين مطورون عمرايون” وقدرتها على توفير فرص استثمارية آمنة ومجدية في أظهر البقاع.





مكيون مطورون عمرانيون في قلب القطاعات الحيوية

هذا الحضور يعكس تنوع المجالات والمنتجات وعمق الخبرة والتوجه نحو منظومة التنمية الشاملة بمختلف المسارات، هدفنا من هذا الحراك هو نهج في بناء شراكات واستكشاف فرص التكامل بين القطاعات.

نفذت مكيون مطورون عمرانيون جولة تعريفية ناجحة استهدفت نخبة من القطاعات الحكومية والتعليمية والتقنية. شملت جولاتنا التواجد في هيئة كفاءة الإنفاق، و جامعة أم القرى، و شركة علم؛ حيث أقمنا منصات تعريفية خاصة داخل مقرات هذه الجهات.



مشاركة مكيون في معرض سيريدو العقاري 2025

ضمن جهودها المستمرة للوصول إلى العملاء في مختلف المنصات، سجلت "مكيون مطورون عمرانيون" حضوراً لافتاً في معرض سيريدو العقاري 2025. تميزت مشاركتنا هذا العام بالتواجد الاستراتيجي داخل جناح شريكنا الشركة الوطنية للإسكان (NHC)، حيث قدمنا لزوار المعرض باقة من العروض الحصرية لتسهيل تملكهم، مما لاقت استحساناً واسعاً وأسهمت في تحفيز الكثيرين لاتخاذ قرار التملك وبدء حياة مثالية لعائلاتهم.





من الرؤية إلى الواقع

نسب إنجاز متقدمة في مشاريعنا

مكيون
مطورون عمريين



فلل ميان سدايم

ثبات في الأداء.. وتقدم ملموس

مشاريع تتقدم بثبات، ومراحل تنجز بدقة ومسار تنفيذي يترجم الوعود إلى واقع ملموس، هكذا تقاس المصداقية وهكذا يتضح الفرق. في قلب ضاحية سدايم، يواصل مشروع "فلل ميان سدايم" مسيرته التصاعدية بثبات. حيث سجلنا نسبة إنجاز فعلي بلغت 81%، متفوقين بذلك على النسبة المخطط لها 69%. هذا التقدم المدروس يؤكد كفاءة سير العمليات الإنشائية، وحرصنا على الحفاظ على هامش زمني إيجابي يضمن لنا التسليم وفق أعلى معايير الجودة والراحة لعملائنا.



نسبة الإنجاز
81%





سهيل جاردن

الأرقام لا تجامل... ونسب الإنجاز تتحدث
سطرنا قصة إنجاز غير مسبقة في مشروع "سهيل جاردن"
بفارق شاسع عن الجدول الزمني، قفزت نسبة الإنجاز الفعلي
لتلامس سقف الـ 95%، في حين أن النسبة المخطط لها كانت
تقف عند 41% فقط. هذا التقدم المذهل يعني شيئاً واحداً:
المشروع قارب على الانتهاء، ونحن الآن نضع اللمسات الأخيرة
استعداداً لتحويل المخططات الهندسية إلى واقع نابض بالحياة،
وتسليم الوحدات لعملائنا قبل الموعد المتوقع بوقت قياسي.





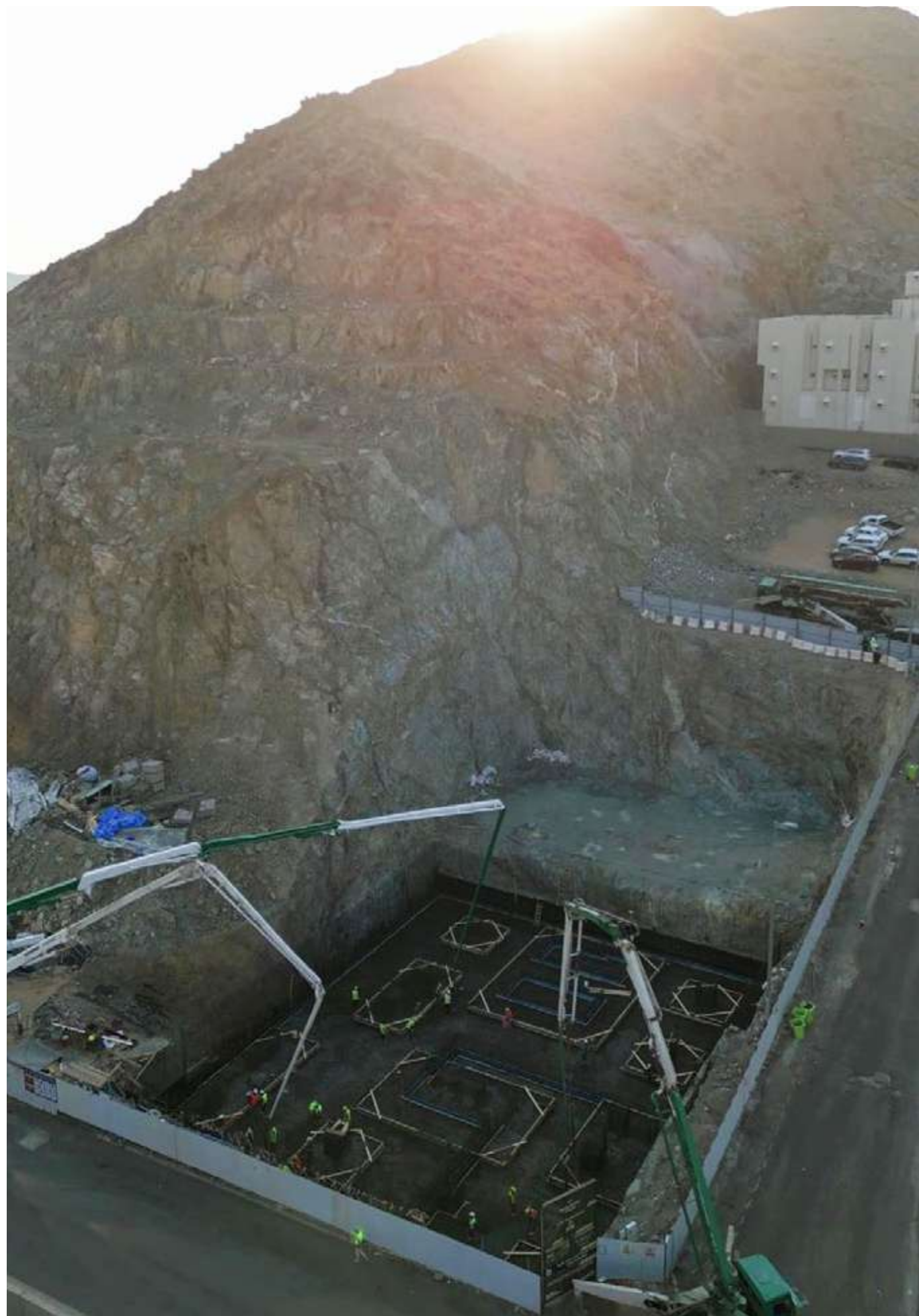
ميان الفرسان

خطوات متسارعة في قلب الرياض
يواصل العمل في مشروع "ميان الفرسان" وتيرته المتصاعدة، مسجلاً أرقاماً إنشائية تفوق التوقعات. حيث تجاوزت نسبة الإنجاز الفعلية حاجز الـ 57%، متخطية بذلك النسبة المخطط لها والبالغة 24%. هذا الفارق الإيجابي الكبير هو ثمرة التخطيط الدقيق والجهود المتواصلة في الموقع، ويؤكد لعملائنا ومستثمرينا أن المشروع يسير بخطى ثابتة -بل وسريعة- نحو الاكتمال قبل الموعد المحدد.



نسبة الإنجاز
57%





عين مكة


MAKKAH EYE
عين.مكة

بدأ الفصل الأهم في قصة مشروع "عين مكة"، بإطلاق صافرة الأعمال الإنشائية في الموقع، وبدأت آلياتنا في وضع الأساسات الراسخة، في خطوة عملية تنقل المشروع من المخططات الهندسية إلى أرض الواقع. هذه الانطلاقة تمثل وعدنا بتقديم وجهة استثمارية وفندقية تليق بقدسية المكان، وتجسد شعارنا لهذا المشروع: "استثمارٌ جوهري السكينة".



95 عاماً من مسيرة الوطن

أعوام من المجد ونحن جزء من مسيرة البناء





عزنا بطبعنا... مكيون تحتفي بالوطن في عامه الـ 95

كلمة نابغة من القلب " في اليوم الوطني 95 لا نحتفي بذكرى التوحيد فحسب، بل نستحضر معنى الوطن حين يكون طموحا لا يعرف التوقف، وطن علمنا أن البناء مسؤولية، وأن الإنجاز أمانة، وأن المستقبل يصنع بالعمل.. نجدد في هذا اليوم التزامنا بأن يكون أثرنا امتدادا لرؤية وطن يستحق الريادة كل عام والمملكة تصنع المجد وتفتح آفاق الغد".

احتفلت الشركة بمسيرة وطن صاغ وحدته بالعزيمة وبنى مجده بالرؤية والعمل حيث توشحت مقرات "مكيون مطورون عمرايون" باللون الأخضر، وعمت مشاعر الفرح والفخر أرجاء المقر الرئيسي وكافة فروعنا، اجتمعت أسرة مكين لتجديد الولاء والمحبة، بحضور سعادة رئيس مجلس الإدارة الدكتور مجدي حريري، الذي شارك الموظفين فرحتهم وألقى





سما جدة .. وجهة NHC المفضلة للاحتفال بالوطن

الفعاليات والزوار في أجواء عكست جودة الحياة الحقيقية التي نقدمها، وأثبتنا أن "سما جدة" ليس مجرد مسكن، بل هو مجتمع نابض بالحياة، جاهز لاحتضان المناسبات وصناعة الذكريات السعيدة لسكانه.

في بادرة تؤكد تميز مخرجتنا العقارية وريادتنا في الإنجاز، اختارت الشركة الوطنية للإسكان (NHC) مشروعنا "سما جدة" ليكون المسرح الرئيسي لاحتفالاتها باليوم الوطني الـ 95 في وجهة خيالا. ولم يأت هذا الاختيار من فراغ؛ فكونه أول مشروع تم بناؤه وتسليمه في الوجهة، تحولت حدائقه الغناء ومساحاته الخضراء إلى لوحة وطنية مبهرة، احتضنت





كتاب سيرة ومسيرة

الاقتصادية والرياضية والسياحية الكبرى التي شهدتها المملكة في وقت قياسي، وصولاً إلى مستهدفات رؤية 2030 التي وضعت بلادنا في مصاف الدول الأولى عالمياً. هذا الإصدار هو "إهداء" من مكين لشركائها وعملائها، ليكون شاهداً موثقاً على حقبة ذهبية من البناء والنماء.

إصدار خاص يليق بالوطن احتفاءً باليوم الوطني، وتخليداً لمنجزات العهد الميمون، تشرفت "مكين مطورون عمرانليون" بالمساهمة في طباعة وإصدار نسخة خاصة من كتاب "سيرة ومسيرة". الكتاب الذي يتصدر غلافه صورة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز حفظه الله- يتحدث فيه عن مسيرته، ويوثق القفزات



مكيون مطورون عمرانليون الشريك المجتمعي مع أمانة العاصمة المقدسة



الفعاليات الوطنية، وتجسيد معاني التلاحم بين القطاع الخاص والقطاع الحكومي لتقديم صورة مشرفة تليق بمكانة المملكة وعاصمتها المقدسة.

شراكة مجتمعية في حب الوطن ضمن مبادراتها لتعزيز التعاون مع القطاع الحكومي، شاركت "مكين" كشريك مجتمعي في الفعاليات التي نظمتها أمانة العاصمة المقدسة احتفاءً باليوم الوطني 95. نفتخر بهذه الشراكة التي أتاحت لنا المساهمة في إنجاح





عطاء يمتد وأثر يبقى

نخدم المجتمع ونبني قادة المستقبل



مبادرة المهندس الصغير مع جمعية كهاتين

لُهم الجيل القادم إيماناً بمسؤوليتنا تجاه المجتمع، نظمت "مكيون مطورون عمرانيون" مبادرة "المهندس الصغير" بالتعاون مع جمعية كهاتين.

سعيًا من خلال هذه الفعالية إلى تبسيط مفاهيم الهندسة والبناء للأطفال، ومنحهم تجربة عملية ممتعة تحفز خيالهم وتفتح مداركهم نحو مهن المستقبل. سعادة الأطفال وتفاعلهم مع أدوات المهندس الصغير كانت هي الجائزة الحقيقية لنا، وتأكيداً على رسالتنا في دعم كافة فئات المجتمع والمساهمة في صناعة جيل مبدع وطموح.



استثمر في الوعي المالي

ضمن مبادراتها للتواصل مع القطاع الصناعي، سجلت "مكيون مطورون عمرانيون" حضوراً مميزاً في فعالية "استثمر في الوعي المالي" بمقر شركة سامرف. حرص فريقنا خلال المبادرة على تقديم حلول واستشارات عقارية نوعية، مصممة لتعزيز الوعي المالي لدى الموظفين ومساعدتهم على اتخاذ قرارات استثمارية صائبة. نعتز بهذه المشاركة التي أتاحت لنا فرصة الالتقاء بالكفاءات الوطنية وتقديم ما يثري معرفتهم المالية والعقارية.





برنامج القيادات الشابة

على صقل مهاراتهم عبر برامج تأهيلية مكثفة. طموحنا هو إعداد صف ثاني وثالث من القادة القادرين على تولي المناصب القيادية مستقبلاً، لنضمن استدامة النجاح بأيدي وخبراتٍ نمت وتطورت- داخل أروقة الشركة.

قادة المستقبل.. هم أنتم إيماناً منا بأن الكفاءات التي ستقود مستقبل "مكيون" موجودة بالفعل بيننا، أطلقت الشركة "مبادرة القيادات الشابة". تهدف هذه المبادرة الاستراتيجية إلى اكتشاف المواهب الكامنة والكفاءات الواعدة ضمن فريق عملنا، والعمل



وفاءً لأهل الوفاء.. مكيون ترعى أولمبياد شهداء الواجب

لمسة وفاء.. لمن قدموا الأرواح إيماناً منا بأن الوفاء لأهل التضحية هو أسمى معاني الوطنية، تشرفت "مكيون مطورون عمرانيون" برعاية منافسات "أولمبياد الوفاء لشهداء الواجب" للقطاعات الأمنية. الحدث الذي انطلق برعاية كريمة من صاحب السمو الملكي الأمير عبدالعزيز بن سعود بن نايف وزير الداخلية، وتنظيم الاتحاد الرياضي السعودي لقوى الأمن الداخلي، لم يكن مجرد منافسة رياضية، بل تظاهرة حب وتقدير لشهداء الوطن الأبرار. مشاركتنا في هذا المحفل تأتي تأكيداً لالتزامنا الدائم بدعم جنودنا البواسل، وتخليد ذكرى من ضحوا بأرواحهم لينعم وطننا بالأمن والأمان، سائلين الله أن يرحم شهداءنا ويحفظ بلادنا.





فعالية مجتمعية تعزز الترابط في سما جدة

في إطار تعزيز الروابط الاجتماعية، نظمت NHC نشاطاً مجتمعياً مميزاً في رحاب مشروعنا "سما جدة". هدفت المبادرة إلى ترسيخ روح الألفة والتعارف بين العائلات، وخلق أجواء اجتماعية متكاملة. وقد عكست فعالية البحث عن الكنز نجاح المشروع في توفير بيئة سكنية نابضة بالحياة، حيث لا يقتصر دورنا على البناء فحسب، بل يمتد لدعم جودة حياة السكان ورفاهيتهم.



بطولة مكة برعاية مكيون وبالشراكة مع أمانة العاصمة المقدسة



انطلاقاً من دورنا الريادي في دعم الحراك المجتمعي، تشرفت "مكيون" برعاية بطولة مكة التي دشنتها أمانة العاصمة المقدسة ضمن فعاليات موسم "شتاء مكة". وخلال حفل التدشين، توجت هذه الرعاية بتكريم خاص للشركة. تأتي هذه الرعاية لتؤكد التزامنا المستمر بدعم الأنشطة الرياضية والمجتمعية التي تسهم في رفع جودة الحياة، وتخلق أجواءً من التنافس الإيجابي.



تقدير نستحققه

إنجازات موثقة تضاف إلى سجلنا الحافل





كما نال المهندس معاذ مجدي حريري،
الرئيس التنفيذي للشركة، جائزتي:
- أفضل مدير تنفيذي في القطاع
العقاري على مستوى الخليج
- أفضل مدير تنفيذي صديق للموظفين
على مستوى المملكة

ضمن جوائز World CEO Awards،
تقديرًا لدوره القيادي وجهوده في ترسيخ
ثقافة عمل قائمة على الإبداع والتمكين
والاستدامة.



جوائز دبي ريادة عقارية وقيادة ملهمة

في ليلة استثنائية بدولة الإمارات العربية المتحدة، وتحديدًا في حفل Golden Tree Event المرموق، اعتلت "مكيون مطورون عمرانيون" منصات التتويج لتخطف الأضواء بحصولها على أربع جوائز نوعية. حيث تسلمت الشركة الجوائز من سمو الشيخة الدكتورة عفرات بنت حشر آل مكتوم، في لحظة فخر وثقت تفوقنا على مستويين:

جوائز Arabian Best of Best Awards:

1. أفضل مطور عقاري سكني على مستوى الخليج:

تأكيدًا لجودة مشاريعها واتساع نطاق تأثيرها الإقليمي.

2. أفضل مطور عقاري سكني في السعودية:

دليلًا على مساهمتها الفعالة في تحقيق مستهدفات برنامج الإسكان ضمن رؤية المملكة 2030.





أفضل بيئة عمل في القطاع العقاري

فخورون بإنجازنا.. المركز السابع كأفضل بيئة عمل

حصلت شركة "مكيون مطورون عمرانيون" على المركز السابع في قائمة أفضل بيئات العمل في المملكة، وفق تصنيف منظمة (Great Place to Work) العالمية. هذا التصنيف المتقدم يعكس نجاحنا في بناء بيئة عمل صحية ومحفزة للجميع. نبارك لكم هذا الإنجاز، ونشكركم لأنكم الجزء الأهم في هذا النجاح.

Great Place To Work. Middle East



IS RECOGNIZED AS
#7
Medium Category
Best Workplaces
for Saudi Nationals™
2025

Michael C. Bush
Michael C. Bush,
Global Chief Executive Officer,
Great Place To Work® Institute

Mohammed M. Alshair
Mohammed M. Alshair,
Chairman,
Great Place To Work® Middle East



الاعتماد السعودي اعتماد وطني يوثق ريادتنا

في إنجاز يضعنا في مصاف الشركات القيادية بالمملكة، حصلت "مكيون مطورون عمرانيون" رسمياً على شهادة الاعتماد من المركز السعودي للاعتماد (SAAC)، الجهة الوطنية الأعلى موثوقية للجودة. هذا الاعتماد لم يأت لمواصفة واحدة، بل جاء شاملاً لثلاث ركائز أساسية:

نظام الإدارة البيئية
(ISO 14001)

الصحة والسلامة المهنية
(ISO 45001)

نظام إدارة الجودة
(ISO 9001)



حصلنا على هذا التقدير من (SAAC) هو اعتراف رسمي بكفاءتنا الفنية، ويجعلنا من أوائل الشركات الوطنية التي تحقق هذا المستوى الرفيع من "الاعتماد الموحد"، مما يعزز ثقة عملائنا وشركائنا في مخرجاتنا.

جودة مستدامة
واعتماد يحتفي
بالإنجاز ...

وثمرة هذه الجهود المكثفة والعمل المتقن الذي بذله فريق العمل المتميز داخل الشركة حيث حرص زملاؤنا على تطبيق أدق المعايير العالمية، واضعين نصب أعينهم رفع اسم "مكيون" عالياً. شكراً لهذا الفريق الذي أثبت أن كفاءاتنا الداخلية قادرة على تحقيق أصعب المعادلات، وشكراً لكل من ساهم في ترسيخ ثقافة الجودة والتميز في بيئة عملنا.



أجواء احتفالية بحصول مكيون على الاعتماد السعودي وأفضل بيئة عمل

عابرة، بل كان شكر وتقدير لكافة الموظفين الذين جعلوا من مكيون بيئة عمل استثنائية. وقد خُصص جزء رئيسي من الحفل لتكريم "فريق الجودة والتدقيق"، الزملاء الذين بذلوا جهدهم في عملية التدقيق والمراجعة، مما أثمر عن حصولنا على شهادات الآيزو.

أقامت شركة "مكيون" احتفالا بحضور الموظفين وذلك احتفاءً بالإنجازات الكبيرة التي حققناها: حصولنا على المركز السابع كأفضل بيئة عمل في المملكة، ونيلنا الاعتماد السعودي (SAAC) في مواصفات الجودة والسلامة والبيئة. الحفل لم يكن مجرد مناسبة





جائزة فندق تايم ربا

واصل فندق تايم ربا بمكة المكرمة - أحد مشاريع مكيون مطورون عمرانيون - حصد جوائز تعكس مدى اهتمام المجموعة بمعايير الضيافة والخدمة الراقية وجعل تجربة عملاء الفندق فريدة ومميزة، بعد أن نال للعام الثاني على التوالي جائزة "Luxury Destination Hotel" أبرز وأرقى الجوائز في قطاع الضيافة حول العالم من الجهة العالمية الجوائز في قطاع الضيافة، في تأكيدٍ لمعايير الفخامة والخدمة الراقية التي تتميز بها مشاريع الشركة في القطاع الفندقي.



مواءمة.. بيئة عمل تحتضن الجميع

في خطوة جديدة تعكس قيمنا المؤسسية، نالت شركتنا الفئة البرونزية في شهادة "مواءمة" لبيئات العمل المساندة للأشخاص ذوي الإعاقة. يأتي هذا الاعتماد من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية ليوثق حرص "مكيون مطورون عمرانيون" على تطبيق أفضل الممارسات في دمج الكفاءات من ذوي الإعاقة، وخلق بيئة عمل محفزة وشاملة تساهم في تحقيق التنمية المستدامة.





92 00 00 355
makkiyoon.com